

COMMUNE D'AUREL

PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL du 30 avril 2026

Présents : AUBERT Jean-Christophe, MAILLEFAUD Jocelyne, MAILLEFAUD Thomas, LOHÉ Noël, DE BAUCHE Alain, BORREL Philippe, ARNAUD Laurence, BAUFRETON Lisa, BAUTIN Mélie, BOYER Philippe, DUVAL Mathilde

Absents :

Secrétaire de séance : BOYER Philippe

Monsieur le Maire ouvre la séance à 18h30 et constate que le Quorum est atteint.
Monsieur le Maire demande si il y a des observations à porter sur le procès-verbal du conseil municipal du 07 avril 2026 : adopté à l'unanimité.

Ordre du jour :

- Emploi MNS juin 2026
- Emploi MNS juillet / août 2026
- Emploi Camping 2026
- Mission pour le relevé des compteurs d'eau
- Révision de loyers des logements communaux
- Poste ATSEM 2026/2027
- Nomination des membres de la CCID
- Nomination des membres de la Commission d'Appel d'offre
- Commissions communales
- Achat de terrains à Mr Raymond BEC
- Reprise de Concession au cimetière
- Pump Track : Choix des entreprises
- Questions diverses

1)Emploi MNS juin 2026 :

Le Conseil Municipal décide de recruter Mr LE PECHOUX Patrick MNS afin d'assurer les séances de piscine pour les groupes scolaires au mois de juin 2026.

Vote à l'unanimité

2)Emploi MNS juillet / août 2026 :

Le Conseil Municipal décide de recruter Mr VAN FLOROP Eric MNS afin d'assurer la surveillance de la piscine pendant la période de juillet et août 2026.

Vote à l'unanimité

3)Emploi Camping 2026 :

Le Conseil Municipal après avoir étudié les candidatures décide de recruter Mme DHENIN Véronique comme employé du camping municipal du 01/07/2026 au 31/08/2026.

Vote à l'unanimité

4)Mission pour le relevé des compteurs d'eau :

Comme les années précédentes, il est nécessaire de procéder au relevé des compteurs d'eau de la commune entre juillet et août 2026.

Monsieur le Maire quitte la salle, il ne prend pas part au débat et au vote.

Mme AUBERT Nadège sera missionnée afin d'effectuer cette tâche pour le compte de la Commune.

Vote à l'unanimité – 10 voix POUR

5)Révisions de loyer des logements communaux :

Le Maire expose au conseil municipal que les loyers doivent être réévaluer annuellement comme indiqué dans les baux de location.

Après calcul sur la base de l'indice de référence des loyers, le nouveau loyer de Mr LEFRANCOIS sera de 531,04 €.

Vote à l'unanimité

Le loyer de la SAS la Colombe sera maintenue à 912,37 €.

Vote à la majorité

Les nouveaux loyers seront appliqués à compter du mois de juillet 2026.

6)Poste ATSEM 2026/2027 :

Le sujet est reporté à une séance ultérieure.

7)Nomination des membres de la CCID :

A la demande des services de la DGFIP, il est nécessaire de désigner 24 personnes de la commune afin de former la Commission de Contrôle des Impôts Directs.

Le Conseil Municipal désigne 24 personnes.

La DGFIP nous informera ultérieurement des personnes retenues parmi la liste.

Vote à l'unanimité

8)Nomination des membres de la Commission d'Appel d'offres :

Le Conseil Municipal décide de nommer au sein de la CAO, les membres suivants :

- Président : AUBERT Jean-Christophe
- Membres : ARNAUD Laurence, BORREL Philippe, LOHÉ Noël

Vote à l'unanimité

9)Commissions communales :

Le Conseil Municipal décide de créer 7 commissions communales et de nommer les membres suivants au sein de celles-ci :

Urbanisme : AUBERT Jean-Christophe, ARNAUD Laurence, DUVAL Mathilde, MAILLEFAUD Thomas

Animation / culture : AUBERT Jean-Christophe, ARNAUD Laurence, BOYER Philippe, MAILLEFAUD Jocelyne, DE BAUCHE Alain

Communication : AUBERT Jean-Christophe, ARNAUD Laurence, BAUFRETON Lisa, DUVAL Mathilde, MAILLEFAUD Jocelyne

Lien social / Ecole : AUBERT Jean-Christophe, ARNAUD Laurence, BAUFRETON Lisa, DUVAL Mathilde, MAILLEFAUD Jocelyne, BORREL Philippe, LOHÉ Noël

Finances : AUBERT Jean-Christophe, ARNAUD Laurence, LOHÉ Noël, MAILLEFAUD Thomas, DE BAUCHE Alain

Travaux / Energie : AUBERT Jean-Christophe, ARNAUD Laurence, LOHÉ Noël, DE BAUCHE Alain, BORREL Philippe, BOYER Philippe

Camping : AUBERT Jean-Christophe, ARNAUD Laurence, MAILLEFAUD Jocelyne, BOYER Philippe, BAUTIN Mélie, LOHÉ Noël

Vote à l'unanimité

10)Achat de terrains à Mr BEC Raymond :

Le Conseil Municipal, décide d'acheter à Mr Raymond BEC les parcelles cadastrales suivantes :

- Section C n° 519 d'une superficie de 620 m2,
- Section C n°1054 pour une superficie de 114 m2,
- Section C n° 1056 pour une superficie de 1732 m2,
- Indique qu'un procès-verbal de délimitation et un plan de division ont été établis par le géomètre FMESURE SARL, Fanny RIBIERE
- Indique que le prix d'achat des parcelles énoncées ci-dessus sera de 1 € du mètre carré, soit un total pour la vente des parcelles de 2466 €

Vote à l'unanimité

11) Reprise concession au cimetière :

Le Conseil Municipal, suite à la procédure initiée en 2024, décide de reprendre la concession numéro 47 à l'état d'abandon, appartenant à MR JOUBERT et Mme MAILLAVIN.

Vote à l'unanimité

12) Pump Track : choix des entreprises :

Le Conseil Municipal décide de valider les devis de l'entreprise LIOTARD TP pour le terrassement et la construction du Pump Track et de l'entreprise Serge GILLOUIN pour la réalisation du drainage.

Vote à la majorité

13) Questions diverses :

Demande de stage au camping : Une demande de stage a été formulé pour la période du 1^{er} au 31 juillet 2026. Le Conseil Municipal est d'accord sur le principe. Le sujet sera mis en délibération de la prochaine séance du conseil.

Ecole : L'association des Petits Aurelous a fait remonter des problèmes concernant le temps de pause méridien. Un règlement intérieur est à l'étude, l'association propose la mise en place d'un outil de réservation et de paiement pour les repas au restaurant. Un questionnaire a été distribué aux familles par l'association pour récolter leurs avis.

Séance levée à 21h

Le Maire :

Jean-Christophe AUBERT



Le secrétaire de séance :

BOYER Philippe